町有住宅の入居について

○入居条件

- ① 町税及び町使用料（町外在住者については住所地の市町村税）を滞納していないこと。
- ② 入居者及び同居者の年間所得額の合計が144万円以上であること。
- ③ 入居後10年以内又は入居者、配偶者のいずれかが50歳に達するまでのどちらか早いときまでに八百津町内に住宅を購入又は建築し定住すること。
- ④ 入居者又は同居者が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成三年法律第七七号）第二条第六号に規定する暴力団員でないこと。（岐阜県警に照会をかけ調査します。）
- ⑤ 連帯保証人を2名立てられること
（八百津町在住者で入居者と同程度以上の所得のある別住所の方、町税等の滞納がないこと）
※ ただし、特別な事情があると認められた場合は町外在住者でも可。

○入居の流れ

● 申込時			
	必要書類	備考	必要数
☐	町有住宅入居申込書		1通
☐	住民票（本籍、続柄等省略不可）	入居される方全員及び現在入居される方と同居している方があれば、その世帯全員について記載されているもの	通
☐	完納証明書、納税証明書	19歳以上の方、19歳未満で所得のある方全員分	通
☐	所得・課税証明書（平成 年分）	19歳以上の方、19歳未満で所得のある方全員分	通
☐	源泉徴収票など（平成 年分）		通
☐	その他必要書類	婚約証明書、退職証明書など	通

↓ ● 審査、抽選

決定後（10日以内に下記の手続きができない場合は入居決定は取り消されます。）

	必要書類	備考	必要数
☐	請書	200円の収入印紙を貼付	1通
☐	連帯保証人の所得・課税証明書		各1通
☐	連帯保証人の印鑑証明書		各1通
☐	連帯保証人の完納証明書		各1通
☐	敷金の支払い	決定家賃の三か月分	

↓ ● 入居

請書提出後（7日以内に下記の手続きができない場合は入居決定は取り消されます。）

	必要書類	備考
☐	住民票の異動	住民票を提出していただきます。

・住宅料は鍵をお渡しした日からかかります。入居に際しての手引きをお渡ししますのでお読みになって下さい。