

八百津町空き家情報登録制度（通称：空き家バンク）

空き家バンクとは？

八百津町における空き家の有効活用と定住促進等による地域の活性化を図るため、空き家の賃貸、売却を希望しているその所有者等から申込みを受けた情報を、町内への定住等を目的として空き家の利用を希望する者に対して情報提供するものです。

空き家バンクを利用するには？

○空き家等の情報を登録する方

- ①賃貸・売却物件の情報を提供いただける方は「空き家バンク入居募集依頼書」へ必要事項を記載のうえ、八百津町役場地域産業課地域振興係まで提出してください。
- ②登録申込をいただいた物件については、現況調査にお伺いします。調査後、町のホームページ及び町の窓口で情報提供を行います。
- ③利用の申込があった場合、町から連絡をします。その後双方での交渉となります。

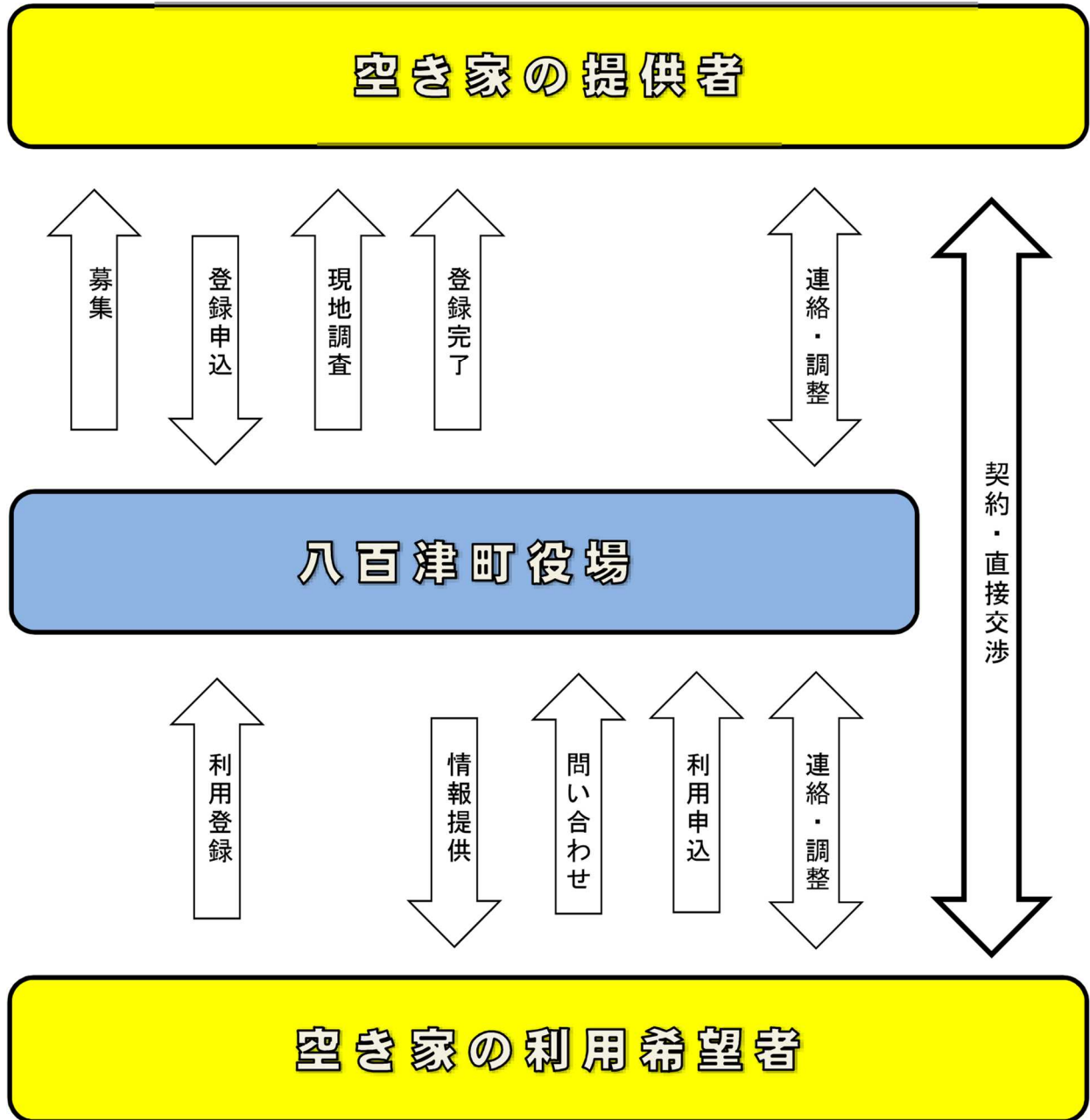
○空き家等利用希望者の登録をする方

- ①空き家バンクの制度を利用される方は、「空き家バンク」利用登録申込書へ必要事項を記入し、申し込んでください。
- ②登録をいただいた方には、町から情報を提供いたします。
- ③情報の中から利用したい物件情報があった場合、「空き家バンク利用申込書」を提出していただき、情報提供者へ町から連絡をします。その後、双方での交渉となります。

空き家バンク利用加入要件

- ◎八百津町に定住又は定期的に滞在して、起業又は経済・教育・文化・芸術活動等を行うことを希望している方
- ◎定住又は空き家を利用して地域の活性化に協力しようとする方

「空き家バンク」の流れ



- この制度は、町内の空き家を賃貸及び売却を希望する所有者から物件情報の提供を求め、「空き家バンク」に登録していただき、「八百津町で生活したい！」という熱意のある「空き家バンク」利用登録者に情報を提供することで、空き家の有効活用と定住促進による町内の活性化を図るものです。
- 八百津町では、賃貸・売買の仲介は行っていません。契約交渉は直接双方で行っていただきます。また、仲介を希望される場合は、町内の不動産業者をご紹介します。

この場合、仲介業者との仲介手数料が発生します。)

※ ※ ※ お問い合わせ先 ※ ※ ※

〒505-0392 岐阜県加茂郡八百津町八百津 3903-2 八百津町役場 産業課 地域振興係

TEL0574-43-2111 FAX0574-43-0969 e-mail : sangyou@town.yaotsu.lg.jp

八百津町空き家バンク入居募集依頼書

八百津町長様

平成 年 月 日

申込者	住所	〒
	氏名	(印)
	電話番号	
	E-mail	

このことについて、八百津町空き家登録情報制度「空き家バンク」の趣旨等の理解し次の通り「空き家バンク」へ登録を申し込みます。

- ①登録情報については八百津町ホームページ等への掲載、利用者への物件資料の送付に同意します。
- ②契約交渉に関わる全てについて、所有者と利用希望者との両者間で責任をもって行います。

申込者の権利関係	・土地及び建物の所有者 ・建物の所有者(土地は別所有者) ・土地の所有者 ・その他			
空き家の所在地	八百津町			
空き家等の状況	用途	住居 ・ 住居兼店舗事務所 ・ 店舗事務所 ・ 土地		
	構造			
	土地面積	m ²		
	延床面積	m ²		
	建築年	M・T・S・H	年	月
	駐車場	()台		無し
	水道	上水	簡易水道	その他
	下水道	下水	浄化槽	その他
	電気	引き込み済み(中部電力) その他		
	キッチン	電気・ ガス・ その他		
	バス	電気・ ガス・ その他		
	トイレ	水洗・ 汲み取り (和式・洋式)		
	その他			
空き家になった時期	S・H	年頃	・ 退去予定 H 年 月 日	
所有者の意向・要望	月額賃料	円(敷金 円)		
	売買	円		
	画像掲載	する ・ しない		
	ペットの飼育	飼育可(室内・室外) ・ 飼育不可		
付帯物件				
付帯物件の条件	1. 賃貸	希望月額賃料	円	
	2. 売却	希望価格	円	
相手方に対する要望事項				
その他必要事項				

抵当権設定のある場合・相続登記の必要がある場合はその他必要事項へ記載して下さい。

空き家バンク利用登録申込書

八百津町長様

平成 年 月 日

申込者	住所	
	氏名	印
	電話番号	
	E-mail	

次のとおり空き家バンクを利用したいので、申し込みます。

利用の目的				
家族構成	氏名	続柄	生年月日	勤務先又は学校
		本人		
希望条件等	1. 買いたい	円位		
	2. 借りたい	月額賃料	円位	
	場所			
	間取り	() K ・ DK ・ LDK		
	駐車場	() 台 ・ 不要		
	ペットの種類	() ・ 無し		
	その他必要事項			
新たに物件が出た際のご連絡	要 (電話 ・ メール ・ 郵送) ・ 不要			

八百津町個人情報保護条例(平成15年八百津町条例第14号)の規定に基づき
 申込みされた個人情報は本事業の目的以外に利用いたしません。

様式第5号(第9条関係)

平成 年 月 日

八百津町長様

空き家バンク利用申込書

申請者	住所	〒
	氏名	印
	電話番号	

希望物件番号

番

様式第6号（第9条関係）

誓約書

八百津町長様

私は、八百津町空き家情報登録制度「空き家バンク」（以下「空き家バンク」という。）の利用申込に当たり、八百津町空き家情報登録制度「空き家バンク」設置要綱（以下「要綱」という。）に定める制度の趣旨等を理解したうえで、申込みを行います。

また、申込書記載事項に偽りはなく、要綱第7条及び第8条に規定する要件等を遵守することを誓約します。

なお、「空き家バンク」への申請を通じて得られた情報については、私自身が利用目的に従って利用し、決して他の目的で使うことはありません。

今後、空き家を利用することとなったときは、八百津町の生活文化、自然環境等への理解を深め、居住者としての自覚を持ち、よりよき地域住民となることをここに誓約いたします。

年 月 日

住所 _____

氏名 _____ 印