

開発協議（変更）申請書

年 月 日

八百津町長 様

事業者氏名又は名称及び住所並びに
法人にあってはその代表者の氏名

（連絡先 TEL ）

八百津町開発事業指導要綱第 5 条第 1 号の規定により次のとおり協議します。

土地開発事業名	
開発区域の位置	八百津町
開発区域の面積	(公 簿) m ² (実 測) m ²
事業予定期間	年 月 日 から 年 月 日
事業計画	別紙事業計画書のとおり

事業計画書（変更）

開発の目的												
開発区域の位置	八百津町											
開発区域の面積	(公簿)			m ²			(実測)			m ²		
設計者の住所氏名										TEL		
工事施行者の住所及び氏名										TEL		
施工管理者の住所及び氏名										TEL		
1. 開発区域の現況												
(1)	開発区域地目別、所有者別の土地面積									(単位：m ²)		
区分	宅地	田	畑	山林	原野	公共公益施設用地	その他	計	%			
自己所有地												
買収予定面積												
地上権、賃貸借契約面積												
地上権、賃貸借予定面積												
その他												
計												
(2)	地域指定											
用途地域（ ） 砂防地域 ・ 保安林地域 農振地域 ・ 土地改良区												
(3)	その他法令等による規制又は制限											

2. 土地利用計画							
区分	宅地	道路	公園等	その他公共施設等	公益的施設用地	その他	計
面積							
比率	%	%	%	%	%	%	100%
3. 設 計							
(1)	宅 地 計 画						
宅地用地面積		街区数		区画数		一区画の面積	
m ²						最小 ~ 最大 m ²	
(2)	道 路 計 画						
番号	幅員	延長	面積	最大勾配	路面仕上	予定管理者	
	m	m	m ²	%			
(3)	接続する区域外道路						
道路名及び路線番号			管理者	幅員		自費工事・占用の要、不要	
				m			
(4)	排 水 施 設						
番号	種類	寸法		勾配	延長	放流先	
				%	m	名称	
						種類・寸法	
						管理者	

(5)	公園等				
番号	面積	敷地勾配	施設の概要		予定管理者
	m ²	%			
(6)	擁壁等				
番号	種類	寸法	勾配	高さ	備考
			%	m	
切土面積	m ²		切土量	m ³	
盛土面積	m ²		盛土量	m ³	
法面の保護の方法 防災措置					
し尿処理			放流先		
消防水利	消火栓	基	防火水槽	基	
給水施設					
集会施設用地	箇所		m ²		
清掃施設用地	箇所	m ²	仕上		
その他必要な事項					

※ 添付書類は、添付図書一覧表（別紙）により作成し添付すること。
変更の場合は、変更後を朱書きすること。

(別紙)

添付図書一覧

添付図書の名称	縮尺	備考
1、位置図	1/50,000 以上	
2、区域図（現況図）	1/2,500 以上	
3、公図の写し		隣接地を含む
4、実測図		
5、土地利用計画	1/1,000 以上	
6、造成計画平面図	1/1,000 以上	
7、造成計画断面図	1/1,000 以上	
8、道路縦断面図	1/500 以上	路線毎
9、道路横断面図	1/50 以上	道路種別・標準断面
10、排水施設計画平面図	1/500 以上	流量計算書を添付
11、排水施設構造図	1/50 以上	
12、給水施設計画平面図	1/500 以上	
13、防火施設構造図	1/50 以上	設置の場合のみ
14、がけの断面図	1/50 以上	切土は 2 m、盛土は 1 m、両方は 2 m を越える場合に作成
15、擁壁の断面図・構造図	1/50 以上	構造計算の根拠
16、その他参考図書		町長が必要とする場合

他法令等により添付図書が規定されているものについては、各々の規定による。