

土地現況確認申請添付書類

	必要添付書類	町	本人
1	土地現況確認申請書	○	○
2	全部事項証明書(土地登記簿謄本) (法務局) ※土地所有者の住所が登記簿謄本と異なる場合は住民票又は戸籍の附票添付	○	写
3	公図(字絵図)の写し (法務局) ※隣地の現況を記入	○	写
4	施設等の配置図・土地利用図	○	○
5	現場案内図 (町図 及び 住宅地図の写し等に表示)	○	○
6	公的機関の証明 (建物の登記簿・固定資産税証明等)	○	写
7	現況写真 (20年以上経過している状況がわかるカラー写真) ※全体が確認できるようにし、申請地を赤で囲む	○	
8	農業委員の意見書	○	
9	相続関係書類 ※相続関係説明図・戸籍関係書類・相続放棄を証明する書類等相続関係が判る書類一式	写	○
10	法人登記簿謄本	○	
11	法人定款・規則 ※原本証明必要	○	
<p style="text-align: center;">土地現況確認について(留意事項)</p> <p>※農振農用地区域内は確認できません。 ※現況が宅地であるものについては、家屋登記簿謄本、課税証明その他農業委員会以外の公的機関が発行する証明書等により、現況が農地又は採草放牧地でなくなった事実及びその時期について証明できる場合に限られます。 ア 現況が農地又は採草放牧地でなくなってから20年以上を経過しているものであること。 イ 災害により農地又は採草放牧地でなくなったものであり、相当程度費用を投じて農地又は採草放牧地に復旧することが困難であること。</p>			

【申請時、窓口に来られない方全員の委任状が必要です】

上記の添付書類は一般的な例です。その他事業内容により必要となる書類があります。

◎問い合わせ先 八百津町農業委員会 0574-43-2111(内線2332)